

معرفی برج‌های دوقلوی الهیه

هر شهری برای نشان دادن توانایی‌های خود در زمینه ساخت‌وساز به ساخت برج‌هایی با ارتفاع بالا و امکانات بی‌نظیر می‌پردازد. در حقیقت ساخت برج در شهرهای سازی مدرن نشان‌دهنده موفقیت در سیاست‌گذاری‌های هر شهر است. همان‌طور که شاهد هستید، روزبه‌روز تعداد برج‌ها در شهرهای مختلف به‌خصوص تهران رو به افزایش است. برج‌های دوقلوی الهیه را می‌توان یکی از لوکس‌ترین و زیباترین برج‌های تهران و ایران دانست. در تهران سازه‌های زیادی وجود دارد که همگی هنر دست مهندسان و معماران ماهر است و نمی‌توان از کنار عظمت و زیبایی این برج‌ها به سادگی گذشت. در این مطلب قرار است به معرفی برج‌های دوقلوی تهران بپردازیم و از امکانات و مشخصات این برج صحبت کنیم. پس تا انتهای مطلب همراه هومتیک باشید.



مشخصات کلی برج دو قلوی الهیه تهران

برج دو قلوی الهیه را می‌توان یک برج باغ مسکونی به حساب آورد که در کل این برج ۲۵ طبقه دارد. ۲۰ طبقه از این برج کاربرد مسکونی دارد و پنج طبقه دیگر را به‌عنوان مشاعات در نظر گرفته‌اند. ۲۰ طبقه مسکونی در دو بلوک مستقل از یکدیگر قرار دارند و تعداد کل واحدهای این طبقات به ۱۲۰ عدد می‌رسد. در هر طبقه به تناسب مترای یک، دو یا سه واحد مسکونی قرار می‌گیرد. متراژ زمین این برج ۳۵۰۰ مترمربع است که از سال ۱۳۸۵ ساخت این پروژه آغاز شد و در سال ۱۳۹۲ به پایان رسید. معماری این بنا سبک نئوکلاسیک دارد و نوع جنس سازه آن، اسکلت فلزی است. واحدهای این برج در متراژهای ۱۴۵، ۱۹۶، ۲۷۲ و ۳۴۵ متر است و زیربنا پنت‌هاوس‌ها به ۷۰۰ و ۱۰۰۰ متر می‌رسد. زیربنا لابی این برج ۱۰۰۰ متر است و آسانسورها در ۴ لاین فعال هستند. از نظر موقعیت مکانی نیز این برج عالی است و از بزرگراه‌های مدرس، صدر و چمران می‌توان به این برج رسید. در ادامه بیشتر در مورد امکانات این برج معروف در تهران صحبت می‌کنیم.

امکانات برج دوقلوی الهیه

برج‌های تجاری، اداری و مسکونی زیادی در شهر تهران قرار دارند که با ارتفاع بالا و امکانات لوکس توجه سرمایه‌گذاران، خریداران ملک و حتی مردم عادی را به خود می‌کنند. در این بخش می‌خواهیم به بیان امکانات برج معروف الهیه تهران بپردازیم.

پارکینگ

یکی از بهترین ویژگی‌های این برج در نظر گرفتن تعداد زیاد پارکینگ برای مالکان است. در این برج ۲۰۰ عدد جای پارک وجود دارد، در نتیجه تمام ساکنان و مالکان می‌توانند با خیال راحت بدون هیچ مشکلی وسیله‌های نقلیه خود را در این مکان پارک کنند. بهتر است بدانید برای افرادی که قصد سرمایه‌گذاری و خرید واحدهای مسکونی دارند، تعداد بالای پارکینگ ماشین یک مزیت عالی به حساب می‌آید. چرا که در واقع پارکینگ به تعداد زیاد یکی از مشخصه‌های برج‌های لوکس و لاکچری است.



متراژ زیاد برج

متراژ بالای این برج یکی دیگر از مزیت‌های عالی آن به‌شمار می‌رود. به‌طوری که با زیربنا ۳۵۰۰ مترمربع در بهترین منطقه از تهران قرار دارد و وسعت کل زیربنای این برج به ۳۲ هزار مترمربع می‌رسد که از این متراژ، تقریباً ۲۸ هزار مترمربع زیربنای مفید این برج محسوب می‌شود.

آسانسور

آسانسور این برج در چهار لاین طراحی شده است و برای نصب آن از به‌روزترین و خلاقانه‌ترین شیوه‌ها استفاده کرده‌اند. ساکنان واحدها می‌توانند با خیال راحت بدون هیچ مشکلی از آسانسورها استفاده کنند.

امکانات رفاهی

یکی از مهم‌ترین مواردی که خریداران هنگام انتخاب یک برج به آن توجه می‌کنند، امکاناتی است که با خرید واحد دریافت می‌کنند. از آن جایی که برج‌های دوقلوی الهیه جزو برج‌های لوکس تهران به‌شمار می‌روند، امکانات و خدمات رفاهی آن‌ها نیز باید در بهترین حالت ممکن باشد. در این مجموعه امکانات تفریحی و رفاهی زیادی برای ساکنان در نظر گرفته‌اند تا ساکنان این برج در وقت‌های استراحت بتوانند از امکانات موجود استفاده کنند. از جمله امکاناتی که در این برج قرار دارد می‌توان به روف گاردن زیبا، تجهیزات ورزشی پیشرفته، سونای بخار، استخر، جکوزی، سالن بدنسازی و غیره اشاره کرد.

دیگر امکانات عالی برج‌های دوقلوی الهیه

در کنار تمام امکاناتی که در مورد این برج بیان کردیم، می‌توان موقعیت مکانی عالی آن را نیز یک مزیت فوق‌العاده به‌حساب آورد. از آن جایی که این برج در منطقه الهیه قرار می‌گیرد، دسترسی به آن از طریق اتوبان مدرس، چمران و صدر امکان‌پذیر است. در بالاتر نیز به این موضوع اشاره کردیم که سازه این برج، فلزی است و این سازه به‌نوعی طراحی شده که در برابر زلزله، آتش‌سوزی، سیل و دیگر بلایای طبیعی مقاومت بالایی از خود نشان دهد.





Kiyafon